

Modification n°1 - Curienne - Grand Chambéry (Savoie)

Mission : Modification

Equipe : n.chomaz urbaniste, terre d'urbanisme

2018

Contenu : réalisation complète du dossier

Coordonnées du Maître d'ouvrage :

Grand Chambéry

106 allée des Blachères

73000 Chambéry

Téléphone: 04-79-96-86-00

Courriel: catherine.mas@chambery-bauges-metropole.fr

La municipalité a souhaité faire évoluer son document d'urbanisme pour le rendre plus adapté au contexte actuel de la commune:

Ajustements du règlement graphique:

- Inscrire une servitude du projet au titre de l'article L151-5° du code de l'urbanisme sur le secteur du chef-lieu,
- intégration de la nouvelle connaissance en matière de zones humides,
- identification d'un bâtiment d'élevage oublié sur le plan de zonage.

Ajustements du règlement écrit:

- Réduction des reculs par rapport à l'axe de la RD11 en zone U (article 6 du règlement),
- extensions des bâtiments d'habitation existants situés en N1 et N1p à Montmerlet,
- changement de destination des bâtiments dans toutes les zones, sous condition de faisabilité d'un assainissement conforme et dimensionné selon la réglementation en vigueur.

