

Révision du Plan local d'Urbanisme de Bessans (Savoie)

MISSION : Elaboration du PLU

EQUIPE : n.chomaz urbaniste, terre d'urbanisme, Bioinsight, Altitudes VRD, AGC consultant

Approuvé en décembre 2019.

CONTENU : réalisation complète du dossier de PLU

COORDONNEES DU MAITRE D'OUVRAGE :

Commune de Bessans

Place de la Mairie

73480 BESSANS

La commune de Bessans est une commune de haute altitude en Haute Maurienne. C'est un vaste territoire à la nature préservée et riche de ses traditions agricoles. Une vallée principale proposant un large plateau, lit d'un ancien lac, des vallées adjacentes ou suspendues le long desquelles s'étagent des hameaux et chalets d'alpage.

Sa position limitrophe avec le Parc National de la Vanoise garantit une grande richesse de faune et de flore. Si la faune et la flore y sont luxuriantes, le village se caractérise par une grande richesse patrimoniale où s'entremêlent peintures rupestres, chapelles baroques, pierres gravées et artisans-sculpteurs.

Son économie repose essentiellement sur le tourisme et plus particulièrement sur un tourisme hivernal, avec une capacité en lits touristiques d'environ 4 278 lits, avec un parc vieillissant et avec une problématique de remise en «lits chauds».



« Nous avons pu travailler en confiance avec une équipe aux compétences diverses et complémentaires, dynamique et réactive. La connaissance de l'urbanisme et l'intérêt pour les spécificités locales a permis la réalisation d'un PLU répondant aux enjeux de la Commune. Les difficultés rencontrées ont pu être traitées en trouvant des solutions pertinentes, respectant le cadre législatif. »

Jérémy Tracq, Maire de Bessans

